

Referat - Bestyrelsesmøde 4. august 2026



Deltagere: Henrik J., Cecilia, Anja, Pia, Henrik H., Morten (ref.) samt Rene og Muhammed (pkt. 1)

1. Status:

Afdeling 31 har fået ny AAB-Driftsleder, Muhammed Sari. Muhammed deltager på vores afdelingsmøde den 17. september

Mobilmasten: Alt det formelle er på plads. AAB følger op på TDC i forhold til den videre proces omkring installation

Udlejning af tidligere ejendomskontor Blegdamsvej 88 er overgået til ejendomsmæglerfirmaet EDC's erhvervsafdeling for at finde en kommende lejer.

Vaskerierne er nymalede. Strygerullen i vaskeri 2 virker. Serviceaftale er nu på plads.

Trappevask sendes i udbud sammen med en række andre afdelinger.

Forsikringsskader er løst - Ingen nye.

Vedr. badeværelsesgulve bliver en AAB-projektleder sat på sagen, så vi kan få udarbejdet en løsning/løsninger på de utætte gulve.

Til indeklimaprojektet havde vi fra den nu tidligere driftsleder fået anbefalet Rådgivende ingeniørfirma Topdahl, som bestyrelsen så har afholdt møde med. Efterfølgende har AAB forlangt udbud på denne del af projektet, hvilket giver yderligere forsinkelse.

Solcelleprojektet blev vendt. AAB og rådgivere kontaktes for opstart af projektet.

2. Siden sidst

Diverse beboerhenvendelser blev behandlet. Bestyrelsens opgaver og administrationens opgaver blev igen diskuteret. Der arbejdes på en ny husorden til behandling på afd. mødet.

3. Sommerfest 15/8

I skrivende stund er der 42 er tilmeldt (incl. 2 børn). Det er i den lave ende, men det skal nok blive hyggeligt. Opgavefordeling, budget, bespisning osv. blev gennemgået.

4. Kommende afdelingsmøde 17/9

Hvem gør hvad, indkaldelser, osv. blev aftalt.

5. Evt.

Intet at bemærke...

Næste møde: Tirsdag den 1. september 2026 kl. 16.30